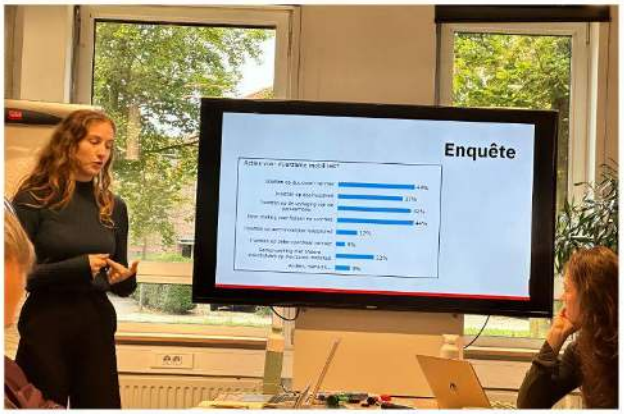
Verslag bijeenkomst Groep Deelmobiliteit
14 oktober 2024, De Alliantie Amersfoort

GROEP DEELMOBILITEIT



GROENE HUISVESTERS

Aanwezig:

- Daan van Rooij (Cenex Group)
- Jette Roelevink (Woonbron, Rotterdam)
- Jos Thomaes (Green Mobility Partner)
- Marlou Boerbooms (Groene Huisvesters)
- Lieuwe Middelbrink (de Alliantie)
- Lisa Verhaeghe (Groene Huisvesters)
- Luuk Faber (Ymere, Amsterdam)
- Machteld Hooyman (Platform31)
- Martien Das (RWS)
- Tessa Dool (Universiteit Utrecht)
- Yuen-Kwan Lam (de Alliantie)

Tijdens deze bijeenkomst werd benadrukt dat duurzame mobiliteit en de rol van openbaar vervoer steeds belangrijker worden voor woningcorporaties. Deelnemers deelden inzichten en voorbeelden, waarbij de nadruk lag op de noodzaak van een integrale benadering voor het oplossen van mobiliteitsvraagstukken. Er is consensus dat woningcorporaties een grotere rol kunnen spelen, maar er zijn nog uitdagingen op het gebied van samenwerking, regelgeving en praktische uitvoering.

Context: De Alliantie beheert ca. 65.000 woningen verdeeld over vier regio's. In deze bijeenkomst werd de rol van deelmobiliteit en openbaar vervoer in wijkontwikkeling besproken, met specifieke aandacht voor de rol van woningcorporaties in deze transities. Daarnaast kwamen de resultaten van de Aedes-enquête over duurzame mobiliteit en mogelijke oplossingen aan bod.

In het Kort:

Daan van Rooij – Mobility as a Commons
Daan sprak over de uitdagingen en kansen van deelmobiliteit in stedelijke gebieden. Vooral de druk van parkeerplaatsen en gebiedsontwikkeling beperken vaak de mogelijkheden om deelmobiliteit verder te stimuleren.

Tessa Dool – Onderzoek naar openbaar vervoer en mobiliteit
Tessa presenteerde onderzoek naar de rol van openbaar vervoer in de ontwikkeling van duurzame mobiliteit. Ze noemde dat veel huurders afhankelijk zijn van het openbaar vervoer, maar dat het huidige aanbod ontoereikend is, zowel qua beschikbaarheid als qua toegankelijkheid, vooral in de avonduren. Het project 'JUSTNEXUS' richt zich op het onderzoeken van rechtvaardige oplossingen voor de uitdagingen op het gebied van huisvesting, mobiliteit en energie.

Presentatie van Tessa op 14/10/2024

Fenna Plaisier – Natuur & Milieu
Fenna presenteerde het concept van een mobiliteitsscore, waarbij duurzame mobiliteit,

bereikbaarheid en inclusiviteit centraal staan. Ze benadrukte dat de huidige parkeernormen het autobezit stimuleren, terwijl meer aandacht voor fietsvriendelijke en voetgangersvriendelijke wijken nodig is.

Presentatie van Fenna op 14/10/2024

Enquête Aedes – Duurzame mobiliteit (april-juli 2023)
Uit de enquête bleek dat er al veel initiatieven lopen rond duurzame mobiliteit, maar dat er nog weinig aandacht is voor beter openbaar vervoer en aantrekkelijkere loopgebieden. Het vergroten van de rol van OV in wijken kan deel zijn van de oplossing voor duurzame mobiliteit.

Verder bespraken wij:

1. **De rol van woningcorporaties:**
   De betrokkenheid van woningcorporaties bij mobiliteitsoplossingen wisselt sterk. Sommige corporaties hebben een meer proactieve rol, terwijl andere meer reactief handelen, afhankelijk van hun positie in de gebiedsontwikkeling. Er werd besproken hoe corporaties hun rol kunnen vergroten, bijvoorbeeld door huurders actief te betrekken bij mobiliteitsvraagstukken.

2. **Openbaar vervoer en mobiliteit voor huurders:**
   - OV is cruciaal voor sociale huurders, maar momenteel onvoldoende. Beschikbaarheid en betaalbaarheid vormen grote obstakels, vooral buiten stedelijke gebieden.
   - Onderzoek wijst uit dat huurders vaak in sectoren werken met onregelmatige werktijden (zorg, logistiek, schoonmaak), wat vraagt om flexibele OV-oplossingen.

3. **Mobiliteitsscore in plaats van parkeernorm:**
   Er werd gepleit voor een mobiliteitsscore als alternatief voor de standaard parkeernormen. Dit zou ervoor zorgen dat duurzame mobiliteit beter wordt meegenomen in de planning van wijken. Ook zou het meer ruimte creëren voor andere vormen van vervoer, zoals deelauto’s en fietsen.

4. **Verdichting en mobiliteit in naoorlogse wijken:**
   De groep besprak hoe verdichting en een integrale aanpak van gebiedsontwikkeling kunnen helpen bij het bevorderen van duurzame mobiliteit. Voor naoorlogse wijken is het belangrijk dat voorzieningen zoals werk, zorg en supermarkten dichter bij woningen komen te liggen om autogebruik te verminderen.

5. **Voorbeelden van lopende initiatieven:**
   - **De Alliantie:** Elektrische poolauto's en deelmobiliteitsconcepten in Hilversum.
   - **Eigen Haard:** Mobiliteitskaarten voor medewerkers, waarbij verschillende vervoersopties op één kaart worden gecombineerd.

- **Over Morgen:** Concepten voor deelmobiliteit waarbij parkeerplaatsen worden ingeleverd ten gunste van andere mobiliteitsoplossingen.

6. **Toegankelijkheid en veiligheid van OV:**
   Er werd besproken hoe het openbaar vervoer veiliger en toegankelijker kan worden gemaakt, met speciale aandacht voor kwetsbare groepen, zoals ouderen (bijv. scootmobielen) en mensen met lage inkomens. Ideeën zoals gratis OV voor 65-plussers buiten de spits werden genoemd.

   Fysieke beperkingen/vergrijzing bij huurders van woningcorporaties is gemiddeld genomen al op jongere leeftijd aan de orde is dan bij gemiddelde Nederlander. Onderzoek CBS

   Corporaties moeten hier rekening mee houden bij het maken van keuzes voor toegankelijkheid en mobiliteit voor iedereen.

Hoe gaan we verder?

1. **Mobiliteitsscore als nieuw kader:**
   - Verken mogelijkheden om de mobiliteitsscore in te voeren als alternatief voor parkeernormen, met als doel een bredere toegankelijkheid en duurzamere mobiliteit.

2. **Betere aansluiting OV op de behoeften van huurders:**
   - Verdieping in de reisbehoeften van huurders, met aandacht voor hun werkgebieden en tijden, om het aanbod van openbaar vervoer hier beter op af te stemmen.

3. **Betrokkenheid huurder:**
   - Onderzoek naar wat huidige huurders nodig hebben qua mobiliteit en hoe woningcorporaties hierbij een grotere rol kunnen spelen.

4. **Samenwerking tussen gemeenten en markt:**
   - Stimuleren van een betere dialoog tussen gemeenten en vastgoedontwikkelaars over de inrichting van de openbare ruimte en het stimuleren van duurzame mobiliteit.